

Investícia do nehnuteľností v centre Trnavy: Jedinečná príležitosť s garantovaným výnosom a možnosťou rozvoja

Investícia do nehnuteľností v centre mesta je už dlhodobo považovaná za jednu z najstabilnejších foriem uloženia finančných prostriedkov. Centrum mesta má svoju nenahraditeľnú hodnotu, ktorá spočíva v jeho obmedzenom priestore - nové centrum nevznikne a súčasné sa nerozšíri. To robí z týchto lokalít výnimočne hodnotné miesta na vlastníctvo nehnuteľností. Aktuálne máte možnosť investovať do dvoch unikátnych budov v samotnom srdci Trnavy, ktoré kombinujú stabilný výnos s potenciálom ďalšieho rozvoja.

Lokalita

Trnava

Úžitková plocha

1 932 m²

Cena

0 €



Atraktívna ponuka v centre Trnavy

V našej ponuke sú dve výnimočné budovy, ktoré sú momentálne prenajaté renomovaným zahraničným spoločnostiam. Tieto stabilné nájomné vzťahy zabezpečujú garantovaný výnos a predstavujú ideálnu príležitosť pre investorov hľadajúcich zodpovedné a dlhodobé zhodnotenie svojho kapitálu. Okrem toho, nehnuteľnosti disponujú príslušnými pozemkami, ktoré ponúkajú priestor na ďalší development - či už ide o rozšírenie komerčných kapacít alebo iné developerské projekty.

Prečo investovať práve do centra?

Obmedzená dostupnosť: Ako sme spomínali, centrum mesta je unikátny priestor, ktorý nie je možné rozšíriť. Táto exkluzivita zabezpečuje dlhodobú stabilitu a rast hodnoty nehnuteľností. **Vysoký dopyt:** Lokality v centre mesta sú vždy atraktívne pre podnikateľov aj rezidentov, čo zabezpečuje neustály záujem o prenájom aj kúpu nehnuteľností.

Prestížna adresa: Budovy v centre mesta sú nielen praktickým, ale aj prestížnym aktívom, ktoré môže zlepšiť profil vášho investičného portfólia.

Možnosť ďalšieho rozvoja

Okrem stabilného výnosu z prenájmu tieto budovy ponúkajú možnosť ďalšieho rozvoja. Príslušné pozemky umožňujú rozšírenie existujúcich kapacít alebo výstavbu nových objektov, čo môže zvýšiť celkovú hodnotu investície. Možnosti sú široké, či už ide o rozšírenie komerčných priestorov, modernizáciu existujúcich budov alebo realizáciu úplne nových projektov.

Bezpečná a perspektívna investícia

Nákup týchto nehnuteľností je ideálnou voľbou pre investorov, ktorí hľadajú bezpečné uloženie finančných prostriedkov so zaručeným výnosom a možnosťou ďalšieho zhodnotenia. Zahraniční nájomníci poskytujú stabilitu, a v kombinácii s lukratívnou polohou v centre Trnavy ide o nehnuteľnosti, ktoré budú svoju hodnotu len zvyšovať.

Záver

Investícia do nehnuteľností v centre mesta je nielen finančne výhodná, ale aj strategická. Centrum mesta Trnava ponúka obmedzený, no o to hodnotnejší priestor, ktorý je vždy žiadaný. Dve budovy v centre Trnavy, s garantovaným výnosom a možnosťou ďalšieho rozvoja, sú príležitosťou, ktorá sa neopakuje často. Využite túto šancu a staňte sa súčasťou dynamického rozvoja jedného z najkrajších slovenských miest.

Pre viac informácií o tejto exkluzívnej ponuke nás neváhajte kontaktovať!

Zodpovedný maklér :

Andrej Matys

Andrej
Matys

+421 911 321 474
matys@neoreal.sk



NEO | REALITNÁ
KANCELÁRIA



Investícia do nehnuteľností v centre Trnavy: Jedinečná príležitosť s garantovaným výnosom a možnosťou rozvoja



Poznačte si čo je pre Vás dôležité...
