

Kompletne zrekonštruovaný 3izbový „Bauring“ na Družbe

Niektoré byty netreba vymýšľať nanovo ale dať im nový život.

Lokalita

Vladimíra Clementisa 6ž, Trnava

Úžitková plocha

65 m² byt + 6 m² balkón + 2 m² pivnica

Cena



Presne tak to bolo s týmto trojizbovým Bauringom na ulici V. Clementisa v Trnave. Pôvodná, obľúbená dispozícia, ktorá dáva zmysel aj dnešným potrebám: priestranná obývačka so vstupom na balkón a čiastočne prepojená s kuchyňou ktorá disponuje oknom, dve plnohodnotné spálne a aj priestranná kúpeľňa s oknom. Vzdušné, oddelené, logické.

Byt prešiel v roku **2022 kompletnou rekonštrukciou** – vymenené boli **rozvody vody, odpadu, elektriny**, osadená **klimatizácia**, položené nové podlahy, urobené **sadrokartónové stropy, stierky**, nová kúpeľňa, kuchynská linka, sanita.

Rovnako zodpovedne prešiel obnovou aj **samotný bytový dom: zateplenie, nové okná, výťah, revízia strechy, vymalované spoločné priestory**.

Byt má **úžitkovú plochu 65,77 m² + loggiu 5,5 m²**, orientovanú na slnečnú stranu.

Nachádza sa na **4. poschodí**, má **pivnicu** a nachádza sa vo výbornej lokalite s plnohodnotnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti – ideálne na bývanie aj ako investícia.



Jakub
Feranec

+421 904 618 332
feranec@neoreal.sk



NEO | REALITNÁ
KANCELÁRIA

Kompletne zrekonštruovaný 3izbový „Bauring“ na Družbe



Poznačte si čo je pre Vás dôležité...
