

Malý veľký byt s výhľadom v top lokalite na Družbe

Byt, ktorý bol pôvodne vedený ako jednoizbový, dnes ponúka viac než len základ. Vďaka premyslenej dispozícii pôsobí ako plnohodnotné menšie dvojizbové bývanie. Prakticky spojená kuchyňa s obývacou časťou vytvára príjemný denný priestor a samostatná spálňa s výstupom na loggiu zasa pokojné miesto na oddych.

Lokalita

Vladimíra Clementisa 5, Trnava

Úžitková plocha

37 m²

Cena

137 900 €



S výmerou 36,57 m² má byt všetko, čo treba – bez zbytočností, ale s dostatkom miesta na každodenný život. Pred približne dvanástimi rokmi prešiel rekonštrukciou vrátane výmeny elektroinštalácie, rozvodov vody a odpadu.

Nachádza sa v jednej z najobľúbenejších častí Trnavy – na Družbe. Lokalita, ktorá je známa pokojom, zeleňou, a zároveň výbornou dostupnosťou do centra. Čerešničkou je výhľad na Spartakovskú ulicu, ničím nerušený, otvorený a stabilný – taký, aký len málokedy nájdete v bytových domoch.

V súčasnosti je byt obsadený nájomcom, čo z neho robí ideálnu investičnú príležitosť s možnosťou pokračovania v nájme. Ak však byt plánujete ako svoj nový domov, všetko sa dá vyriešiť – po dohode bude pripravený na osobné užívanie.



Jakub
Feranec

+421 904 618 332
feranec@neoreal.sk



NEO | REALITNÁ
KANCELÁRIA

Malý veľký byt s výhľadom v top lokalite na Družbe



Poznačte si čo je pre Vás dôležité...
