

Unikátny pozemok na úpäť Malých Karpát

Naša spoločnosť vám ponúka na predaj výnimočné územie s rozlohou 11 630 m², nachádzajúce sa v srdci Malokarpatskej vinárskej oblasti. Tento jedinečný pozemok je z troch strán obklopený vinohradmi a z hornej strany lesom so zásobárňou vody, čo z neho robí dokonalé miesto na relax a exkluzívne využitie.

Lokalita

Dolné Orešany

Úžitková plocha

11 630 m²

Cena



Predstavte si panoramatické výhľady na Malé Karpaty, ticho prírody a neoceniteľné súkromie. Táto lokalita je nielen esteticky pôsobivá, ale aj strategicky umiestnená v blízkosti vinárskych oblastí, čo otvára široké možnosti využitia.

AKTUÁLNE MOŽNOSTI VYUŽITIA

Pozemok je momentálne definovaný funkčným kódom pre rekreačné územie, čím sa otvára priestor pre rozvoj projektov ako: ☐ Svadobné a eventové centrum – nádherná scenéria ideálna pre nezabudnuteľné podujatia. ☐ Penzión s reštauráciou a wellness – exkluzívna destinácia pre oddych a gurmánske zážitky. ☐ Ekologická vinárska turistika – spojenie vinohradníckej tradície a luxusného pobytu v prírode.

BUDÚCI INVESTIČNÝ POTENCIÁL

Obecné zastupiteľstvo už schválilo predbežnú zmenu územia na výstavbu rodinných domov, čo z tejto ponuky robí mimoriadne lukratívnu investíciu. V prípade realizácie tohto zámeru vznikne exkluzívna obytná zóna, ktorá poskytne obyvateľom: ☐ Absolútne súkromie a pokoj. ☐ Bezprostrednú blízkosť prírody. ☐ Výhody života v prestížnej vinárskej oblasti.

Tento pozemok predstavuje jedinečnú príležitosť pre vizionárov, ktorí chcú premeniť svoje sny na realitu – či už v podobe luxusného rekreačného centra alebo exkluzívneho rezidenčného projektu.



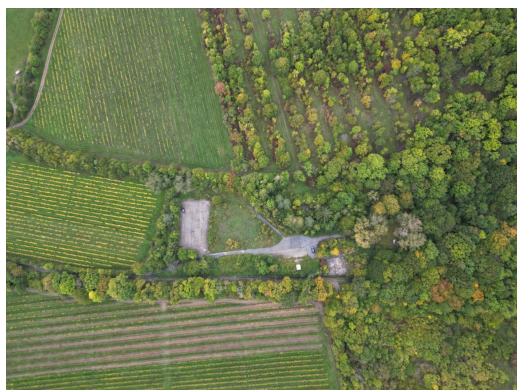
Jakub
Feranec

+421 904 618 332
feranec@neoreal.sk



NEO | REALITNÁ
KANCELÁRIA

Unikátny pozemok na úpätí Malých Karpát



Poznačte si čo je pre Vás dôležité...
